

**UCHWAŁA NR XIV/84/2025
RADY GMINY NIECHLÓW**

z dnia 30 stycznia 2025 r.

w sprawie przyjęcia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Niechlów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) w zw. art. 4 ust. 1, 2 i 2a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 399), po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Górze, Rada Gminy Niechlów uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Niechlów, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Niechlów.

§ 3. Z dniem wejścia w życie uchwały traci moc uchwała nr XLVIII/303/2022 Rady Gminy Niechlów z dnia 23 czerwca 2022 r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Niechlów.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 marca 2025 r.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY NIECHLÓW**

DARIUSZ TUPIEC

REGULAMIN UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE GMINY NIECHLÓW

Rozdział 1. Postanowienia ogólne.

§ 1.

Ustala się szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości położonych na terenie gminy Niechlów, dotyczące:

- 1) wymagań w zakresie:
 - a) selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych,
 - b) selektywnego zbierania odpadów komunalnych prowadzonego przez punkty selektywnego zbierania odpadów komunalnych w sposób umożliwiający łatwy dostęp dla wszystkich mieszkańców gminy,
 - c) uprzątkowania błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego,
 - d) mycia i naprawy pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi.
- 2) rodzaju i minimalnej pojemności pojemników lub worków, przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości, w tym na terenach przeznaczonych do użytku publicznego oraz na drogach publicznych, warunków rozmieszczania tych pojemników i worków oraz utrzymania pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym,
- 3) utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym i porządkowym miejsc gromadzenia odpadów,
- 4) częstotliwości i sposobu pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego,
- 5) innych wymagań wynikających z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami,
- 6) obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku,
- 7) wymagań utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach,
- 8) wyznaczania obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzania.

Rozdział 2.

Wymagania w zakresie selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych powstałych na terenie nieruchomości, uprzątkowania błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służący do użytku publicznego oraz mycia i naprawy pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi.

§ 2.

1. Na terenie Gminy Niechlów określa się selektywne zbieranie i odbieranie z terenu nieruchomości oraz przyjmowanie przez punkt selektywnego zbierania odpadów komunalnych następujących rodzajów odpadów komunalnych:
 - 1) papier i tektura,
 - 2) szkło,
 - 3) popiół,
 - 4) tworzywa sztuczne,
 - 5) opakowania wielomateriałowe,
 - 6) metale,
 - 7) odpady ulegające biodegradacji, ze szczególnym uwzględnieniem bioodpadów,
 - 8) tekstylia i odzież,
 - 9) zużyte baterie i akumulatory,
 - 10) przeterminowane leki,
 - 11) odpady niebezpieczne,
 - 12) chemikalia (np. opakowania po farbach, rozpuszczalnikach, pozostałości farb, tuszy, klejów itp.),
 - 13) meble i inne odpady wielkogabarytowe,
 - 14) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny,
 - 15) zużyte opony będące odpadami komunalnymi,
 - 16) odpady budowlane i rozbiórkowe pochodzące z gospodarstw domowych,
 - 17) odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych powstałe w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igły i strzykawki.
2. Odpady inne niż wymienione w § 2 ust. 1 stanowią zmieszane odpady komunalne.
3. Odpady zbierane w punkcie selektywnej zbiórki odpadów komunalnych są przyjmowane nieodpłatnie od mieszkańców nieruchomości zamieszkałych, niezamieszkałych i rekreacyjnych.

4. Obowiązek prowadzenia przez właściciela nieruchomości selektywnego zbierania odpadów komunalnych uznaje się za spełniony, jeżeli w przekazanych do odbioru przez właściciela nieruchomości odpadach gromadzonych w pojemnikach lub workach przeznaczonych do selektywnej zbiórki odpadów, umieszcza się wyłącznie te odpady, na które przeznaczony jest odpowiednio oznaczony pojemnik lub worek.
5. Obowiązek prowadzenia przez właściciela nieruchomości selektywnego zbierania odpadów komunalnych uznaje się za niespełniony, jeżeli w przekazanych do odbioru przez właściciela nieruchomości odpadach gromadzonych w pojemnikach lub workach przeznaczonych do selektywnej zbiórki odpadów, umieszcza się inne odpady, niż te na które przeznaczony jest odpowiednio oznaczony pojemnik lub worek.
6. Obowiązek zbierania przez właściciela nieruchomości odpadów niepodlegających segregacji (odpadów zmieszanych) uznaje się za spełniony, gdy odpady te są umieszczane w pojemnikach o odpowiedniej wielkości i ilości dostosowanej do liczby mieszkańców nieruchomości, zgodnie z zapisami niniejszego Regulaminu.
7. Obowiązek przekazywania przez właściciela nieruchomości odpadów zebranych w sposób selektywny oraz pozostałych odpadów zmieszanych, przedsiębiorcy, uznaje się za spełniony, gdy odbywa się w terminach określonych w harmonogramie dostarczany właścicielom nieruchomości.
8. Zabrania się wyrzucania odpadów komunalnych pochodzących z nieruchomości niezamieszkałych i z działalności gospodarczej do koszy ulicznych oraz do miejsc gromadzenia odpadów przeznaczonych dla mieszkańców.
9. Zabrania się umieszczania w pojemnikach i workach na odpady komunalne odpadów pochodzących z działalności gospodarczej, pochodzących z działalności indywidualnych gospodarstw rolnych w tym odpadów niebezpiecznych.

§ 3.

1. Określa się wymagania dotyczące kompostowania bioodpadów stanowiących odpady komunalne w kompostownikach przydomowych.
2. Przez kompostowanie rozumie się przetwarzanie odpadów organicznych przy wykorzystaniu drobnoustrojów na naturalnej zasadzie zamkniętego obiegu materii w środowisku, przy zachowaniu odpowiedniego stopnia wilgotności i dostępu powietrza oraz przy obecności mikroorganizmów (głównie bakterii), grzybów.
3. Kompostowanie bioodpadów stanowiących odpady komunalne prowadzi się w szczególności:
 - 1) w gotowych kompostownikach ogrodowych lub,
 - 2) w drewnianych kompostownikach o budowie ażurowej, wykonanych z desek lub zaimpregnowanych belek, ułożonych tak, aby zapewnić dostęp powietrza do warstw kompostu lub,
 - 3) w formie przyzmy, gdzie materiał biodegradowalny układa się warstwowo.

4. Kompostowania bioodpadów stanowiących odpady komunalne nie prowadzi się w dołach lub zbiornikach betonowych ograniczających dostęp powietrza.
5. Zwalnia się w całości z obowiązku posiadania pojemnika lub worka na odpady wskazane w § 2 ust. 1 pkt 7, w przypadku zadeklarowania przez właściciela nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi, kompostowania bioodpadów stanowiących odpady komunalne w kompostownikach przydomowych, spełniających wymagania dotyczące kompostowania bioodpadów stanowiących odpady komunalne w kompostownikach przydomowych, określone w § 3 niniejszego Regulaminu.

§ 4.

1. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest do uprzątkowania błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń:
 - a) z części nieruchomości udostępnionej do użytku publicznego,
 - b) z wydzielonej części drogi publicznej przeznaczonej do ruchu pieszego (chodnika) położonej bezpośrednio przy granicy nieruchomości.
2. Usuwanie błota, śniegu i lodu powinno odbywać się niezwłocznie po ich wystąpieniu, natomiast innych zanieczyszczeń systematycznie, w miarę występujących potrzeb.

§ 5.

1. Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami, z wyjątkiem samochodów ciężarowych, może odbywać się na terenie nieruchomości pod warunkiem, że czynność ta nie powoduje uciążliwości dla sąsiadów oraz nie powoduje zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego. Zabrania się mycia pojazdów w miejscach przeznaczonych do użytku publicznego, a w szczególności: w pasie drogowym, w zieleńcach i parkach, na terenach leśnych i w pobliżu zbiorników wodnych.
2. Naprawy pojazdów samochodowych poza warsztatami samochodowymi związane z ich bieżącą eksploatacją, mogą odbywać się na terenie nieruchomości tylko za zgodą właściciela nieruchomości i pod warunkiem, że czynności te nie są uciążliwe dla sąsiednich nieruchomości oraz nie będą powodowały zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego, a sposób postępowania z powstającymi odpadami będzie zgodny z przepisami szczególnymi.

Rozdział 3.

Rodzaje i minimalna pojemność pojemników lub worków przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości w tym na terenach przeznaczonych do użytku publicznego oraz na drogach publicznych, warunków rozmieszczania tych pojemników i worków oraz utrzymania pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym oraz utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym i porządkowym miejsc gromadzenia odpadów

§ 6.

1. Określa się rodzaje i minimalną pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania zmieszanych odpadów komunalnych na terenie nieruchomości:
 - 1) kosze uliczne o minimalnej pojemności 35 l,
 - 2) pojemniki na odpady zmieszane o pojemności 110 l, 120 l, 240 l, 1100 l,
 - 3) worki do selektywnej zbiórki o pojemności 120 l,
 - 4) kontenery minimalnej pojemności od 6 m³ do 12 m³.
2. Ilość odpadów komunalnych zbieranych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych uzależniona jest od liczby osób zamieszkałych daną nieruchomość i stanowi:
 - 1) dla nieruchomości zamieszkałej przez 1-2 osoby:
 - a) jeden pojemnik o pojemności 0,11 m³ na odpady zmieszane,
 - b) po jednym worku 120 l z folii na odpowiednią frakcję odpadów odbieranych w sposób selektywny,
 - 2) dla nieruchomości zamieszkałej przez 3-4 osoby:
 - a) jeden pojemnik o pojemności co najmniej 0,11 m³ na odpady zmieszane,
 - b) po dwa worki 120 l z folii na odpowiednią frakcję odpadów odbieranych w sposób selektywny,
 - 3) dla nieruchomości zamieszkałej przez 5-6 osób:
 - a) jeden pojemnik o pojemności co najmniej 0,24 m³ na odpady zmieszane,
 - b) po dwa worki 120 l z folii na odpowiednią frakcję odpadów odbieranych w sposób selektywny,
 - 4) dla nieruchomości zamieszkałej przez więcej niż 6 osób:
 - a) jeden pojemnik o pojemności co najmniej 0,24 m³ na odpady zmieszane oraz dodatkowo jeden pojemnik o pojemności 0,11 m³ na każde kolejne 4 osoby,
 - b) po dwa worki 120 l z folii na odpowiednią frakcję odpadów odbieranych w sposób selektywny oraz dodatkowo po jednym worku 120 l z folii na każdą frakcję odpadów zbieranych w sposób selektywny, na każde kolejne 4 osoby.
3. W przypadku nieruchomości wielorodzinnych, gdzie nie ma możliwości gromadzenia odpadów w pojemnikach o minimalnej pojemności 0,11 m³ (bloki mieszkalne), ilość odbieranych odpadów od właścicieli nieruchomości zamieszkałych, oblicza się wg zasad określonych w ust. 2.
4. Odpady komunalne wytworzone na nieruchomościach zamieszkałych ponad limit określony w ust. 2 będą odbierane nieodpłatnie z terenu nieruchomości w workach 120 l z folii.

§ 7.

1. Określa się rodzaje worków /pojemników przeznaczonych do selektywnego zbierania odpadów przez właścicieli nieruchomości:
 - 1) dla papieru, worek lub pojemnik zamykany koloru niebieskiego lub pojemnik innego koloru, posiadający naklejkę informacyjną, oznaczone napisem „Papier”,
 - 2) dla metali, tworzyw sztucznych i opakowań wielomateriałowych worków lub pojemnik zamykany koloru żółtego lub pojemnik innego koloru, posiadający naklejkę informacyjną, oznaczone napisem „Metale i tworzywa sztuczne”,
 - 3) dla szkła, worek lub pojemnik zamykany koloru zielonego lub pojemnik innego koloru, posiadający naklejkę informacyjną, oznaczone napisem „Szkło”,
 - 4) dla odpadów ulegających biodegradacji, worek lub pojemnik zamykany koloru brązowego lub pojemnik innego koloru, posiadający naklejkę informacyjną, oznaczone napisem „Bio”,
 - 5) dla niesegregowanych zmieszanych odpadów komunalnych lub pozostałych z procesu segregacji zmieszanych odpadów komunalnych worków lub pojemnik zamykany koloru czarnego lub pojemnik innego koloru, posiadający naklejkę informacyjną, oznaczone napisem „Odpady zmieszane”.
2. W zabudowie jednorodzinnej na których powstają odpady komunalne, do zbierania odpadów z: papieru, metali, tworzyw sztucznych i opakowań wielomateriałowych, odpadów szklanych, odpadów ulegających biodegradacji, niesegregowanych zmieszanych odpadów komunalnych lub pozostałych z procesu segregacji zmieszanych odpadów komunalnych dopuszcza się stosowanie worków z tworzywa sztucznego, z zachowaniem kolorystyki, pojemności i oznaczeń określonych w ust.1.
3. Do zbierania odpadów budowlanych i rozbiórkowych wytwarzanych w wyniku remontów prowadzonych na terenach nieruchomości należy stosować czarne worki.

§ 8.

1. Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku poprzez zachowanie terenu nieruchomości w odpowiednim stanie sanitarnym i porządkowym, w szczególności przez usuwanie zanieczyszczeń i odpadów z terenu nieruchomości i gromadzenie ich w urządzeniach do tego przeznaczonych.
2. Odpady, które nie znalazły się w pojemnikach powinny być usuwane z taką częstotliwością, by zapewnić czystość i porządek w miejscu gromadzenia odpadów oraz możliwość dojścia do każdego z pojemników przez użytkowników jak również pracowników firmy odbierającej odpady.
3. Miejsca gromadzenia odpadów powinny uwzględniać obowiązek segregacji zgodny z zasadami określonymi w niniejszym Regulaminie.

4. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do pozbywania się odpadów komunalnych z nieruchomości w sposób systematyczny, gwarantujący zachowanie czystości i porządku na terenie nieruchomości.
5. Właściciele nieruchomości zobowiązani są utrzymywać wszystkie pojemniki, w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym. Wszystkie pojemniki muszą być poddawane okresowemu czyszczeniu, myciu i dezynfekcji, nie rzadziej niż 1 raz w roku, a także konserwacji oraz wymianie w przypadku uszkodzenia lub zniszczenia uniemożliwiającego dalsze ich użytkowanie oraz opróżnianie.
6. Pojemniki przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości:
 - 1) winny odpowiadać obowiązującym polskim normom,
 - 2) być zamykane (w celu zabezpieczenia przed warunkami atmosferycznymi),
 - 3) prawidłowo i czytelnie oznakowane,
 - 4) posiadać konstrukcję umożliwiającą ich opróżnianie przy użyciu pojazdów przeznaczonych do odbioru odpadów przy użyciu mechanizmu załadowniczego.

§ 9.

1. Pojemniki do zbierania odpadów komunalnych należy ustawiać w miejscach niestanowiących utrudnienia dla sąsiadów, mieszkańców, użytkowników dróg, dostępnych dla korzystających z tych urządzeń pracowników przedsiębiorstwa uprawnionego do odbierania odpadów komunalnych.
2. Właściciel nieruchomości obowiązany jest udostępnić pojemniki przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych, na czas odbioru tych odpadów. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest wystawić przed nieruchomość pojemniki lub worki do zbierania odpadów komunalnych w dniu odbioru odpadów do godz. 7:00.

§ 10.

1. Na terenach przeznaczonych do użytku publicznego, w tym na drogach publicznych, do gromadzenia odpadów komunalnych dopuszcza się pojemniki metalowe, betonowe lub z tworzywa sztucznego o minimalnej pojemności 35 l.
2. Kosze usytuowane na terenach przeznaczonych do użytku publicznego powinny być opróżniane z częstotliwością zapobiegającą ich przepełnieniu, nie rzadziej niż co 2 tygodnie.
3. Pojemniki do selektywnego zbierania odpadów na terenach przeznaczonych do użytku publicznego, w tym na drogach publicznych, winny zabezpieczać odpady przed działaniem czynników atmosferycznych.

§ 11

Właściciel nieruchomości, na której prowadzona jest działalność handlowa, usługowa, gastronomiczna lub inna działalność gospodarcza zobowiązany jest do:

- 1) wyposażenia nieruchomości w odpowiednią liczbę koszy, pojemników lub kontenerów do gromadzenia odpadów komunalnych,
- 2) prowadzenia zbierania i gromadzenia odpadów w sposób selektywny, określony w niniejszym Regulaminie,
- 3) w przypadku wystąpienia z systemu odbierania odpadów komunalnych zorganizowanego przez gminę przekazywania zgromadzonych odpadów komunalnych uprawnionemu przedsiębiorcy.

§ 12.

Jeżeli na terenie nieruchomości zamieszkałych znajdują się pomieszczenia, w których nie zamieszkują mieszkańcy, a wytwarzane są odpady (punkty usługowe, sklepy itp.) to właściciele tych nieruchomości zobowiązani są wyposażyć je w dodatkowe pojemniki o odpowiedniej pojemności oraz w przypadku wystąpieniu z systemu odbierania odpadów komunalnych zorganizowanego przez gminę zawrzeć z przedsiębiorcą wpisanym do rejestru działalności regulowanej prowadzonego przez Wójta Gminy osobną umowę na wywóz odpadów komunalnych.

Rozdział 4.

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego.

§ 13.

1. Odbieranie niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych stanowiących odpady komunalne od właścicieli nieruchomości, będzie prowadzone:
 - 1) w zabudowie jednorodzinnej - nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie,
 - 2) w zabudowie wielorodzinnej w której odpady są zbierane w taki sam sposób jak w zabudowie jednorodzinnej - nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie,
 - 3) niezamieszkałe - nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie,
 - 4) nieruchomości rekreacyjne -nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie.
2. Odbierane od właścicieli nieruchomości selektywnie zebranych odpadów, będzie prowadzone w następujący sposób:
 - 1) odpady opakowaniowe (łącznie) wraz z papierem, tekturą, szkło, opakowania szklane oraz tworzywa sztuczne, odbierane będą co najmniej raz w miesiącu,
 - 2) odpady ulegające biodegradacji ze szczególnym uwzględnieniem bioodpadów, w zabudowie jednorodzinnej oraz w zabudowie wielorodzinnej oraz nieruchomości rekreacyjnych w której

odpady będą zbierane w taki sam sposób jak w jednorodzinnej, odbierane będą -nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie,

- 3) odpady niebezpieczne odbierane będą co najmniej raz w roku,
 - 4) odpady wielkogabarytowe, opakowania wielomateriałowe, metale, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, baterie i akumulatory, przeterminowane leki i chemikalia, zużyte opony będące odpadami komunalnymi odbierane będą dwa razy w roku – przed sezonem letnim i przed sezonem zimowym przez mobilne punkty selektywnego zbierania odpadów komunalnych lub bezpośrednio do punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych (PSZOK),
 - 5) baterie i akumulatory, które zostaną wydzielone ze strumienia odpadów komunalnych będzie można przekazać do specjalistycznych pojemników znajdujących się w Urzędzie Gminy Niechlów i w placówkach szkolnych lub odbierane będą dwa razy w roku – przed sezonem letnim i przed sezonem zimowym przez mobilne punkty selektywnego zbierania odpadów komunalnych oraz bezpośrednio do punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych (PSZOK),
 - 6) przeterminowane leki które zostaną wydzielone ze strumienia odpadów komunalnych będzie można przekazać do specjalistycznych pojemników znajdujących się w Urzędzie Gminy Niechlów lub odbierane będą dwa razy w roku – przed sezonem letnim i przed sezonem zimowym przez mobilne punkty selektywnego zbierania odpadów komunalnych oraz bezpośrednio do punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych (PSZOK),
 - 7) odpady budowlane i rozbiórkowe pochodzące z gospodarstw domowych będą odbierane przed sezonem letnim i przed sezonem zimowym przez mobilne punkty selektywnego zbierania odpadów komunalnych lub bezpośrednio do punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych (PSZOK),
 - 8) tekstylia i odzież przed sezonem letnim i przed sezonem zimowym będą odbierane przez mobilne punkty selektywnego zbierania odpadów komunalnych lub bezpośrednio do punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych (PSZOK),
 - 9) pozostałe selektywnie zebrane odpady poprzez przekazywanie ich do punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych (PSZOK).
3. Harmonogram funkcjonowania mobilnych punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych zostanie podany mieszkańcom do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie umieszczone na stronie internetowej oraz w formie ulotki.
 4. Informacje o lokalizacji i godzinach otwarcia punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych (PSZOK) dostępne będą na stronie internetowej Gminy, w regulaminie Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Niechlowie oraz na tablicy informacyjnej przy wjeździe na teren PSZOK.

§ 14.

1. Zabrania się odprowadzania płynnych odchodów zwierzęcych oraz odsiąków z obornika do zbiorników bezodpływowych, w których gromadzone są ścieki bytowe.

2. Oczyszczalnie przydomowe lub szczelne zbiorniki bezodpływowe nieczystości ciekłych muszą być zlokalizowane w sposób umożliwiający dojazd do nich pojazdu asenizacyjnego w celu ich opróżnienia.
3. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest zapewnić pracownikom przedsiębiorcy dostęp do urządzeń służących do gromadzenia nieczystości ciekłych w sposób umożliwiający ich opróżnianie.
4. Właściciele nieruchomości wyposażonych w zbiorniki bezodpływowe są zobowiązani opróżniać je z częstotliwością zapewniającą niedopuszczenie do ich przepełnienia bądź wylewania na powierzchnię terenu. Przyjmuje się, że pojemność zbiorników powinna wystarczyć na opróżnianie ich nie częściej niż raz w tygodniu.
5. Opróżnianie zbiorników bezodpływowych następuje na zasadach wskazanych w umowie zawartej pomiędzy właścicielem nieruchomości, a przedsiębiorcą, przy czym nieczystości ciekłe muszą być usuwane nie rzadziej niż raz na dwa miesiące, wyłącznie przez firmy, które posiadają pozwolenie na wykonywanie tej działalności.
6. Opróżnianie zbiorników bezodpływowych - przydomowych oczyszczalni ścieków następuje na zasadach wskazanych w umowie zawartej pomiędzy właścicielem nieruchomości, a przedsiębiorcą, przy czym nieczystości ciekłe muszą być usuwane nie rzadziej niż raz na rok, wyłącznie przez firmy, które posiadają pozwolenie na wykonywanie tej działalności.

Rozdział 5.

Inne wymagania wynikające z Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami.

§ 15.

1. Odpady ulegające biodegradacji, w tym opady zielone wytworzone na terenie nieruchomości zaleca się zagospodarować we własnym zakresie i na własne potrzeby w przydomowych kompostowniach.
2. Zagospodarowanie odpadów ulegających biodegradacji w sposób określony w ust. 1 należy dokonywać w sposób niepowodujący uciążliwości na terenie nieruchomości, na której jest prowadzone oraz na terenie nieruchomości przyległych.
3. Właściciele nieruchomości, na których odpady zielone oraz odpady ulegające biodegradacji są zagospodarowywane w sposób określony w ust. 1 zobowiązani są powiadomić gminę w składanej deklaracji.
4. Właścicielom nieruchomości w celu ograniczenia ilości wytwarzanych odpadów komunalnych zaleca się:
 - a) ograniczanie ilości wytwarzanych odpadów komunalnych,
 - b) minimalizowanie używania opakowań jednorazowych oraz podejmowanie działań zmierzających do ponownego wykorzystania lub naprawy użytkowanych przedmiotów,
 - c) kupowanie produktów bez opakowania lub opakowaniach zwrotnych w szczególności napojów w szklanych butelkach i za kaucją,

- d) wielokrotne używanie słoików,
- e) przekazywanie niepotrzebnej odzieży, mebli oraz innych przedmiotów do punktów zbiórki lub poprzez tzw. „wystawki” do dalszego wykorzystania, bądź zbierać w pojemnikach udostępnianych przez organizacje charytatywne,
- f) używanie akumulatorów nadających się do ponownego naładowania, zamiast baterii jednorazowych,
- g) korzystanie z pojemników, pudełek nadających się do wielokrotnego wykorzystania,
- h) redukowania objętości odpadów przez zgniatanie opakowań,
- i) wyeliminowania praktyki nielegalnego składowania odpadów.

Rozdział 6.

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe.

§ 16.

1. Osoby utrzymujące lub sprawujące opiekę nad zwierzętami domowymi zobowiązane są do zachowania środków ostrożności zapewniających ochronę życia i zdrowia ludzi, a także dołożenia starań, by zwierzęta te były jak najmniej uciążliwe dla otoczenia.
2. Osoby utrzymujące psy zobowiązane są do trzymania ich w obrębie swoich gospodarstw i nieruchomości.
3. Osoby utrzymujące psy zobowiązane są do sprawowania nadzoru nad zwierzętami w sposób uniemożliwiający ich ucieczkę poza teren nieruchomości.
4. Dopuszcza się wyprowadzanie i wypuszczanie psów poza obręb własnej nieruchomości z tym, że zwierzę musi wówczas być pod stałą kontrolą i dozorem osoby wyprowadzającej która jest zdolna do sprawowania kontroli nad zachowaniem się zwierzęcia; w przypadku psa zaliczanego (na podstawie przepisów szczególnych) do ras uznawanych za agresywne, pies winien być wyprowadzony w kagańcu i na smyczy.
5. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe zobowiązane są do niezwłocznego usunięcia zanieczyszczeń (odchodów) pozostawionych przez zwierzęta w miejscach publicznych, a w szczególności na chodnikach, placach zabaw, terenach zielonych, itp.

Rozdział 7.

Zasady utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej.

§ 17.

1. Zwierzęta gospodarskie mogą być utrzymywane na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej pod następującymi warunkami:

- 1) utrzymywanie zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolnej nie może zanieczyszczać środowiska, powodować zagrożeń sanitarno – epidemiologicznych i uciążliwości współużytkownikom nieruchomości oraz użytkownikom nieruchomości sąsiednich,
- 2) zwierzęta gospodarskie powinny być utrzymywane w odpowiednich pomieszczeniach zgodnie z wymaganiami przepisów szczególnych w tym zakresie: teren nieruchomości powinien być zabezpieczony w sposób uniemożliwiający opuszczenie go przez te zwierzęta,
- 3) wytwarzane podczas prowadzenia hodowli odpady i nieczystości będą gromadzone i usuwane zgodnie z obowiązującymi przepisami i nie będą powodować zanieczyszczenia terenu nieruchomości, jak również wód powierzchniowych i podziemnych.

Rozdział 8.

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzania.

§ 18.

1. Obowiązkowi deratyzacji podlegają następujące obszary:
 - 1) zabudowane obiektami użyteczności publicznej,
 - 2) zabudowane obiektami i magazynami wykorzystywanymi odpowiednio do przetwórstwa bądź przechowywania lub składowania produktów rolno-spożywczych,
 - 3) zabudowane obiektami, w których prowadzona jest hodowla zwierząt,
 - 4) mieszkaniowej zabudowy wielorodzinnej,
 - 5) tereny przemysłowe, zakłady pracy i inne tereny, na których zostanie stwierdzone zagrożenie epidemiologiczne,
 - 6) placówki gastronomiczne, zakłady produkujące żywność, placówki handlu artykułami spożywczymi.
2. Obowiązkową deratyzację przeprowadza się, co najmniej raz w roku, w terminie od 1 kwietnia do 31 maja oraz na bieżąco w przypadku wystąpienia gryzoni na terenie nieruchomości.
3. Koszty przeprowadzania deratyzacji obciążają właścicieli nieruchomości.

Uzasadnienie

Zgodnie z treścią art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach Rada Gminy, po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego, uchwala regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy, który jest aktem prawa miejscowego.

Stosownie do art. 4 ust.1 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 888 z późn. zm.) projekt regulaminu został przekazany do zaopiniowania przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Górze opinią z dnia 27.01.2025 r. nr HK.900.1.1.2025.GB

W związku z wybudowaniem Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych na terenie Gminy Niechlów i koniecznością doprecyzowania dni i godzin otwarcia oraz rodzaju przyjmowanych odpadów zaszła konieczność opracowania Regulaminu Gminnego Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych. W związku z powyższym zaproponowane zmiany dostosowują zapisy uchwały do treści norm ustawowych oraz dalszych zaleceń organów administracji państwowej.

Tym samym projekt w sposób kompleksowy organizuje pozbywanie się odpadów komunalnych w ramach gminnego systemu, wskazując przy tym właścicielom nieruchomości różne sposoby pozbywania się zbieranych przez nich odpadów. Regulamin precyzuje niektóre regulacje dotyczące sposobu pozbywania się odpadów komunalnych poprzez wprowadzenie zapisu o zbieraniu i przyjmowaniu przez Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK) odpadów w postaci odzieży. Dostosowano także częstotliwość odbioru odpadów do aktualnych potrzeb mieszkańców tj. zmieniając zapis o odbiorze odpadów zmieszanych i biodegradowalnych na nie rzadziej niż co dwa tygodnie.

W związku z powyższym uzasadnione jest podjęcie przedmiotowej uchwały.